

## 1. Accettazione dei termini

Utilizzando Nexia Home accetti integralmente i presenti Termini di Servizio. Se non accetti, ti invitiamo a non utilizzare il servizio.

## 2. Descrizione del servizio

Nexia Home è una piattaforma SaaS per la gestione di studi di amministrazione condominiale. Il servizio include: gestione anagrafiche, contabilità condominiale, generazione documenti, portale residenti e funzionalità di reporting.

## 3. Registrazione e account

- Devi avere almeno 18 anni e capacità giuridica per registrarti.
- I dati forniti in fase di registrazione devono essere veritieri e aggiornati.
- Sei responsabile della custodia delle tue credenziali di accesso.
- Ogni account è personale e non trasferibile.

## 4. Piani e pagamenti

Nexia è disponibile in piani a pagamento mensile o annuale. I prezzi sono indicati nella pagina Prezzi. Il pagamento è anticipato. In caso di mancato pagamento il servizio viene sospeso dopo 7 giorni di grazia.

Il periodo di prova gratuita di 14 giorni non richiede carta di credito. Al termine, per continuare a utilizzare il servizio è necessario attivare un piano a pagamento.

## 5. Obblighi dell'utente

- Non utilizzare il servizio per attività illecite o fraudolente.
- Non tentare di accedere a dati di altri utenti o tenant.
- Non effettuare reverse engineering o tentativi di decompilazione del software.
- Rispettare la normativa GDPR nella gestione dei dati dei condomini.

## 6. Proprietà intellettuale

Tutto il software, il design, i testi e i marchi di Nexia sono di proprietà di DGF Tech Solutions SRL. L'abbonamento concede una licenza d'uso non esclusiva, non trasferibile, per il solo utilizzo del servizio.

## 7. Dati dell'utente

Sei il proprietario dei dati inseriti su Nexia. DGF Tech Solutions SRL li tratta come Responsabile del trattamento su istruzione del Titolare (l'amministratore di condominio). In caso di cessazione del servizio puoi richiedere l'esportazione dei dati entro 30 giorni.

## 8. Limitazione di responsabilità

Il servizio è fornito «as is». DGF Tech Solutions SRL non risponde di danni indiretti, perdita di dati o mancati guadagni derivanti dall'uso o dall'impossibilità di usare il servizio. La responsabilità massima è limitata ai canoni pagati nei 3 mesi precedenti l'evento dannoso.

## 9. Sospensione e cessazione

DGF Tech Solutions SRL si riserva di sospendere o cessare l'accesso in caso di violazione dei presenti termini. L'utente può recedere in qualsiasi momento dal pannello impostazioni; il recesso è efficace al termine del periodo già pagato.

## **10. Modifiche ai termini**

Ci riserviamo di modificare i presenti termini con preavviso di 30 giorni via email. Il proseguimento dell'utilizzo dopo tale periodo costituisce accettazione.

## **11. Legge applicabile e foro competente**

I presenti termini sono regolati dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia è competente in via esclusiva il Tribunale di Milano.

Per informazioni: [nexiacommercial@gmail.com](mailto:nexiacommercial@gmail.com)